

Eduardo Cárdenas

Socio



Socio

Bogotá

D +57 1 746 7000 ext. 206

eduardo.cardenas@dentons.com

Presentación

Eduardo es socio de la Firma y se enfoca en las áreas de práctica de Derecho Corporativo, Fusiones y Adquisiciones, y Derecho Bancario y Financiero. Los principales directorios legales internacionales lo califican como un abogado *top tier*.

Eduardo cuenta con más de 40 años de experiencia y con una trayectoria que incluye varias de las transacciones más complejas y de alto valor en la historia de Colombia. Su práctica se beneficia de su experiencia como asesor regional senior para Latinoamérica de Microsoft. Sus clientes son líderes, locales y extranjeros, que incluyen grandes compañías con sede en América Latina, EE.UU., Europa y Asia – Pacífico, los cuales pertenecen a los principales sectores de la economía colombiana, incluyendo los de servicios financieros, bienes de consumo, *retail*, energía y recursos naturales, productos industriales, telecomunicaciones y transporte, entre otros.

Experiencia

Experiencia en Derecho Corporativo

- **Ford.:** Asesoría en la constitución de una sucursal y una sociedad anónima simplificada (SAS) para desarrollar las labores de importación, venta y mercadeo de sus productos. Asesoría en toda el área corporativa, laboral, impuestos, habeas data, propiedad intelectual y reclamos del consumidor.
- **Alpina S.A.S.:** Asesora en la creación de la sociedad Grupo Alpina S.A.S., holding del grupo y en el roll-up de las sociedades que conformarán el grupo.
- **Microsoft.:** Asesoría permanente en temas contractuales, corporativos, de propiedad intelectual y laboral.
- **WPP:** Asesoría corporativa general a empresas del grupo.

Experiencia en Fusiones y Adquisiciones

- **Fondo de Capital Privado Azur:** Asesoría legal al en la venta de 159 inmuebles de uso mixto entre los que

se encuentran oficinas y locales comerciales, que forman parte del Centro Empresarial Dorado Plaza, en la ciudad de Bogotá D.C., a favor de un vehículo inmobiliario constituido por Sura Asset Management para estos efectos. Esta asesoría incluyó la negociación de los contratos y demás documentos necesarios para perfeccionar la misma, así como la realización de todas las gestiones tendientes a corregir y subsanar diferentes situaciones que se presentaban en los folios de matrícula inmobiliaria de los inmuebles objeto de la venta.

- **Moloko S. de RL. and Tubarao S. de RL.:** Asesoría local de los vendedores para la venta indirecta del 48% de un importante productor de lácteos. Como asesores locales llevamos a cabo la redacción de los acuerdos para la adquisición de las acciones, así como la constitución de garantías complejas para asegurar el pago incluyendo la escisión de una compañía local y la constitución de una prenda sobre las acciones de la sociedad resultante.
- **Compañía de Puertos Asociados S.A. (Compas) – Southern Ports Holdings S. de R.L.:** Actuó como asesor local de Compañía de Puertos Asociados (empresa target) y Southern Port Holdings (accionista existente) en una transacción consistente en la venta del 50% de las acciones de Compas por parte del grupo Argos a Goldman Sachs. Como asesor legal local de Compas, participó en la redacción, negociación y cierre de cierto Acuerdo de Soporte requerido para el cierre de la transacción entre Goldman Sachs y Grupo Argos. Como asesor local de Southern Ports Holdings, ayudó a SPH en la redacción de la negociación y el cierre de: (i) una nueva versión de los estatutos de Compas; (ii) Acuerdos de Coinversión, y (iii) Acuerdo de accionistas.
- **KKR & Co. L.P.:** Asesoría local a KKR & Co. L.P. en la adquisición global de las líneas de negocio diversificado de Unilever. Ayudamos al comprador a diseñar la estructura de adquisición adecuada desde el punto de vista legal, comercial y tributario.
- **Incofin Investment Management:** Asesoría local de dos fondos administrados por Incofin Investment Management en la venta de la participación mayoritaria de Crezcamos S.A. por medio de la compra de la empresa por parte de sus directivos.
- **Avantel S.A.S.:** Asesoría a Avantel en la adquisición por parte de Andean Tower Partners Colombia S.A.S. de 112 torres de telecomunicaciones de Avantel S.A.S., que, tras su ejecución, fueron arrendadas por ATP a Avantel. Esta transacción también requirió la participación de los acreedores de Avantel para eliminar los gravámenes y cargos sobre las torres de telecomunicaciones con el fin de tener una transferencia de propiedad libre de gravámenes y cargos.
- **Andean Towers Partners S.A.S.:** Asesoría en la adquisición por parte de ATP de, por lo menos, 250 torres de comunicación inalámbrica a Shinsen Telecom S.A.S., así como se acordó que ATP financiaría a Shinsen Telecom para la construcción de las Torres, a través de créditos rotativos que serían compensados contra el precio de compra de cada una de las torres.
- **Andean Tower Partners S.L.U.:** Asesoría en la compra por parte de Andean Tower Partners S.L.U., compañía española, del 100% del capital social de Torrec III B.V., una empresa holandesa, que a su vez es propietaria de subsidiarias en Colombia, Perú y Chile que brindan servicios de infraestructura de torres de telecomunicaciones. El abogado principal fue Linklaters NY, actuamos como asesores legales colombianos para el comprador, realizando el due diligence corporativo y regulatorio, así como en asuntos relacionados con el derecho de competencia.
- **Compañía de Puertos Asociados S.A.:** Asesoría para Compañía de Puertos Asociados S.A., una compañía portuaria ubicada en la costa Caribe de Colombia en la estructuración, redacción y negociación de un joint venture con APM Terminals, la constitución y operación de una compañía operadora portuaria en Cartagena. Como asesores legales, ayudamos a Compas en la redacción, negociación y cierre de ciertos acuerdos celebrados por Compas, APM Terminals y el operador portuario local, incluidos, entre otros, los siguientes: (i) Acuerdo de Joint Venture; (ii) Acuerdo de Desarrollo y Construcción; (iii) Acuerdo de Operación Portuaria, y (iv) Acuerdo de Transferencia de transferencia de Activos.

Experiencia en Derecho Bancario y Financiero

- **Blue Palm Advisors S.A.S.:** Actuó como asesor de Blue Palm Advisors SAS, en su condición de

administrador del Fondo de Capital Privado Aqua - Compartimento III en la solicitud de autorización de parte del ente regulador colombiano en la adquisición del 52% del capital social de Financiera Dann Regional SA Compañía de Financiamiento.

- **Bancolombia S.A.:** Asesor de Bancolombia S.A. como acreedor en dos contratos de crédito con dos patrimonios autónomos de Consorcio Concesionaria del Desarrollo Vial de la Sabana para la refinanciación de una facilidad de crédito y para el anticipo de dividendos a los promotores de la concesión vial. Monto de la transacción COP\$660 billones.
- **Banco de Bogotá S.A. Miami Agency, Banco de Occidente S.A., Banco Davivienda International S.A. Miami International Bank, Bancolombia S.A., y Sabcapital, S.A. de CV S.O.F.M, E.R.:** Actuó como asesor de los bancos en su calidad de acreedores en una modificación integral a un contrato de crédito en dólares y en una modificación integral a un contrato de crédito en pesos colombianos, en la refinanciación de una facilidad crediticia existente otorgada a Grupo Phoenix por sumas de hasta US\$118,381,645.41, MXN\$436,226,175 y COP\$240.991.206.013,20. Nuestro rol principal consistió en la elaboración del term sheet, las modificaciones integrales a los dos contratos de crédito y la garantía mobiliaria bajo ley colombiana y asesoría general a los acreedores respecto de la estructuración de la transacción considerando las múltiples jurisdicciones de los deudores y garantes.
- **Banco de Bogotá S.A. y Banco de Occidente S.A.:** Actuó como asesor local para los bancos en su calidad de acreedores en 2 contratos de crédito a 2 patrimonios autónomos de Concesión Sabana de Occidente S.A.S., para refinanciar una facilidad de crédito de uno de dichos patrimonios y otorgar un crédito a los accionistas de Concesión Sabana de Occidente S.A.
- **Codere Colombia S.A., Bingos Codere S.A. e Intersare S.A.:** Actuó como asesor de los clientes como deudores en la refinanciación del crédito inicialmente otorgado por Silver Point Finance LLC y Credit Suisse, entre otros, a Codere S.A., sociedad española, matriz de Codere Colombia S.A., Bingos Codere S.A. e Intersare S.A., quienes actuaron como garantes solidarios para el refinanciamiento de una facilidad de crédito.
- **ZAO Unicredit Bank:** Actuó como asesor del cliente en su calidad de acreedor en un contrato de crédito con New Lift Solutions B.V. para financiar el suministro, instalación y servicio técnico de equipos de fondo y superficie con bomba electro-sumergible. US\$15 millones.
- **Avantel S.A.S.:** Actuó como asesor local de Avantel S.A.S. en el financiamiento de US\$140 millones otorgado por Overseas Private Investment Corporation para la refinanciación de la deuda existente, la financiación de la infraestructura de la red 4G LTE y otras necesidades de capital de trabajo.
- **Bancolombia S.A.:** Actuó como asesor local en el otorgamiento de un crédito en dólares y otro en pesos colombianos al Grupo Phoenix para capital de trabajo. COP\$285 billones y US\$140 millones.
- **Credit Agricole Investment, Corporate Bank y Sumitomo Mitsui Bank:** Actuó como asesor local de los clientes como acreedores en un crédito otorgado a Boyaca Navigation Inc. e IWL River Inc., sociedades afiliadas a Trafigura Beheever B.V. para la construcción y operación de unas embarcaciones de transporte de commodities. US\$350 millones.
- **Citibank, N.A.:** Actuó como asesor local de Citibank como acreedor en un contrato senior no garantizado con Almacenes Éxito S.A., para la refinanciación de deuda existente. US\$500 millones.
- **Bancolombia S.A.:** Actuó como asesor local de Bancolombia como acreedor en 2 contratos de crédito con 2 patrimonios autónomos de Concesionaria del Desarrollo Vial de la Sabana para la refinanciación de 2 facilidades de crédito.
- **Avantel:** Actuó como asesor local para Avantel en su calidad de deudor, en una refinanciación y facilidad de crédito adicional con Overseas Private Investment Corporation.
- **Fiduciaria Fiducor S.A. y sus accionistas:** Actuó como asesor local de Fiduciaria Fiducor S.A. y sus accionistas, en el proceso de venta de la empresa a Alianza Fiduciaria S.A. Monto de la transacción: US \$155 millones.

- **Bancolombia, Banco de Bogotá, Davivienda y otros:** Actuó como asesor local de Bancolombia, Banco de Bogotá, Davivienda y otros en un crédito por COP\$3.5 billones a Almacenes Éxito S.A. para la compra de participaciones en compañías de retail en Brasil y Argentina.
- **Citibank N.A.:** Actuó como asesor local de Citibank N.A. en un préstamo por US\$400 millones a Almacenes Éxito para la compra de participaciones en una empresa de retail en Brasil.
- **Banco Santander, BNP Paribas, Caixabank, HSBC Bank plc.:** Asesoró al Banco Santander, BNP Paribas, Caixabank, HSBC Bank plc. Monto de la transacción: €80 millones.
- **Banco GNB Sudameris S.A.:** Asesor local en la emisión de bonos bajo la Regla 144A Regulación S de la Ley de Valores (Securities Act) de Estados Unidos de América con BofA Merrill Lynch como agente colaborador. US\$250 millones.

Reconocimiento

- *Chambers Latin America 2020:* Derecho Bancario y Financiero (Banda 3)
- *Chambers Latin America 2020:* Corporativo – Fusiones y Adquisiciones (Banda 2)
- *LACCA 2020:* Corporativo – Fusiones y Adquisiciones, (Thought Leader)
- *Best Lawyers:* Reconocimiento como “Best lawyer on Corporate and M&A of 2020
- *Chambers Global 2019:* Derecho Bancario y Financiero (Banda 3)
- *Chambers Global 2019:* Corporativo - Fusiones y Adquisiciones (Banda 2)
- *Legal 500 Latin America 2019:* Corporativo - Fusiones y Adquisiciones (Leading Lawyer)
- *IFLR1000 2019:* Bancario, Corporativo - Fusiones y Adquisiciones (Highly Regarded)
- *Who’s Who Legal:* Corporativo y Bancario

Actividades y Afiliaciones

Asociaciones

- Miembro del International Bar Association (IBA)
- Miembro del Colegio de Abogados Comerciales
- Miembro del Colegio de Abogados Rosaristas
- Miembro del Colegio de Abogados de Minas y Petróleos
- Miembro de la Junta Directiva de la Universidad del Rosario

Áreas de especialización

Áreas de práctica

- Reestructuración, Insolvencia y Quiebral
- Derecho Bancario y Financiero
- Derecho Fiduciario y Patrimonios Familiares

- Fusiones y Adquisiciones
- Mercados de capitales
- Gobierno Corporativo
- Franquicias y Distribución
- Societario
- White Collar e Investigaciones del Gobierno
- Inmobiliario

Sectores

- *Retail*
- Transporte
- Instituciones Financieras
- Capital Privado
- Tecnología
- Construcción
- Automoción
- Comunicaciones
- Sector del Juego
- Servicios privados globales

Región

- Latinoamérica y el Caribe

Formación

- Universidad Mayor de Nuestra Señora del Rosario, 1977, JD

Asociaciones profesionales

- Colombia

Idiomas

- Inglés
- Francés
- Español